



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL CHOCAMÁN, VER. 2022-2025



ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CHOCAMÁN, VER; 2022-2025. APROBACIÓN DE LA COMPRA DE UN PREDIO URBANO PARA ESTE H. AYUNTAMIENTO DE CHOCAMÁN, VERACRUZ.

En la villa de Chocamán, cabecera municipal del municipio de Chocamán, Veracruz, siendo las 10:00 horas del día 07 de agosto del 2024, reunidos en la sala de cabildo del H. Ayuntamiento de Chocamán, Veracruz, en el palacio municipal, planta alta ubicado en la Calle Morelos S/N de esta Villa, las y los C. L.I.A. Ernesto Ruiz García, Carmela Pacheco Aislado, María Antonia Hernández González, Antonio Gómez Juárez, en su carácter de Presidente Municipal, Sindica Municipal, Regidora Primera, Regidor Segundo, asistidos por la secretaria del H. Ayuntamiento, LIC. María Luisa González Ortega, con la finalidad de celebrar la sesión extraordinaria con fundamento en los artículos 27,28,29,30 y 36, fracción I,XII,XIV, XV, XVIII, 39,40 Y 68 de la Ley Organiza del municipio Libre del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. -----

El licenciado Ernesto Ruiz García, en su carácter de presidente municipal, declara abierta la **sesión extraordinaria** e inmediatamente, conforme a lo dispuesto en el artículo 27 fracción II del cuerpo Legal antes invocado, integrantes reconocidos por el Acuerdo emitido por el consejo Municipal del Órgano Público Local Electoral del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, están presentes los Ediles de este Honorable Ayuntamiento, quienes fueron convocados expresamente para celebrar Sesión Extraordinaria de cabildo, y ese mismo tenor procede a pasar lista de asistencia la secretaria del Ayuntamiento: LIA. Ernesto Ruiz García, Presidente Municipal Constitucional, - Presente, Sindica Municipal C, Carmela Pacheco Aislado, Presente – Regidora Primera C. María Antonia Hernández González,

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SINDICATURA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
REGIDORA PRIMERA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDOR 2do
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025



SECRETARIA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.

Calle Morelos S/N Col. Centro



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
CHOCAMÁN, VER.
2022-2025



Presente – Regidor Segundo C. Antonio Gómez Juárez - Presente. -----

En uso de la voz, el LIA. Ernesto Ruiz García, presidente Municipal, solicita a la
ciudadana secretaria de hacer lectura de los puntos del orden del día. -----

En uso de la palabra, la secretaria del H. Ayuntamiento da lectura a los puntos del
orden del día, previsto para la presente Sesión Extraordinaria de cabildo. -----

-----ORDEN DEL DIA-----

- 1.- Lista de asistencia. -----
- 2.- Declaración de Quorum Legal. -----
- 3.- Aprobación del Orden del Dia. -----

4.- El presidente municipal LIA. Ernesto Ruiz García, presenta a este Honorable Cabildo edilicio la propuesta y en su caso, autorización para la compra de un predio urbano para este H. Ayuntamiento de Chocamán, Veracruz, con una superficie de OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO METROS TREINTA Y SIETE CENTIMETROS CUADRADOS, ubicada en la avenida Av. Nicolas Bravo colonia centro del Municipio de Chocamán, C.P. 94160, propiedad del H. Ayuntamiento de Chocamán Veracruz, correspondiente a la clave catastral 06-063-001-00-001-156-00-000-, mismo que será legalmente escriturado ante Notario Público con las siguientes medidas y colindancias siguientes: **AL NORTE:** En tres líneas quebradas la primera de dieciséis metros la segunda de quince metros y la tercera de setenta y tres metros colindando con H. Ayuntamiento de Chocamán y avenida Nicolás Bravo.- **AL SUR:** En tres líneas la primera de veintiocho metros cincuenta centímetros, la segunda de cincuenta metros treinta centímetros y la tercera de

PRESIDENCIA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

SINDICATURA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

REGIDURIA PRIMERA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

REGIDOR 2do
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

SECRETARIA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
CHOCAMÁN, VER.
2022-2025



setenta metros treinta y un centímetros colindando con Raymundo Ovando. AL ORIENTE: En ciento siete metros ochenta y seis centímetros colindando con David Calderón Evangelista. AL PONIENTE: En cincuenta y tres metros treinta centímetros colindando con servidumbre de paso y el cual tendrá un costo de \$1,500,000.00 (Un Millón Quinientos Mil Pesos M/N), para su discusión y aprobación.



5.- Clausura de la sesión. -----

Continuando con el uso de la voz, el Presidente Municipal LIA. Ernesto Ruiz García, pregunta al cabildo si están de acuerdo en aprobar el orden del día. -----



ACUERDO APROBADO POR UNANIMIDAD-----

SINDICATURA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

Continuando con el orden del día aprobado y agotados los puntos 1,2 y 3, se pasa al siguiente punto. -----

Con respecto al punto 4, El presidente municipal LIA. Ernesto Ruiz García, presenta a este Honorable Cabildo edilicio la propuesta y en su caso, autorización para la compra de un predio urbano para este H. Ayuntamiento de Chocamán, Veracruz, con una superficie de OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO METROS TREINTA Y SIETE CENTIMETROS CUADRADOS, ubicada en la Av. Nicolas Bravo colonia centro del Municipio de Chocamán, C.P. 94160, propiedad del H. Ayuntamiento de Chocamán Veracruz, correspondiente a la clave catastral 06-063-001-00-001-156-00-000-, mismo que será legalmente escriturado ante Notario Público con las siguientes medidas y colindancias siguientes: AL NORTE: En tres líneas quebradas la primera de dieciséis metros la segunda de quince metros y la tercera de setenta y tres metros colindando con h. ayuntamiento de Chocamán y avenida Nicolás Bravo.- AL SUR: En tres líneas la primera de veintiocho metros cincuenta centímetros, la segunda de cincuenta metros treinta centímetros y la

REGIDURIA PRIMERA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

REGIDOR 2do
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025



SECRETARIA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

Calle Morelos S/N Col. Centro

Teléfono 273 73 2 21 09 e-mail chocamanver2022.2025@gmail.com Chocamán, Veracruz-México C.P. 94160



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL CHOCAMÁN, VER. 2022-2025



tercera de setenta metros treinta y un centímetros colindando con Raymundo Ovando. **AL ORIENTE:** En ciento siete metros ochenta y seis centímetros colindando con David Calderón Evangelista. **AL PONIENTE:** En cincuenta y tres metros treinta centímetros colindando con servidumbre de paso y el cual tendrá un costo de \$1,500 000.00 (Un Millón Quinientos Mil Pesos M/N), para su discusión y aprobación

Expuesto lo anterior, se pone a consideración de los presentes el cuarto punto del orden del día, solicitándoles, manifiesten en votación económica el sentido de su voto por lo que se pide a la secretaria llevar el registro de la presente votación. -----

Sometiendo a votación el cuarto punto del Orden del día, la secretaria del Ayuntamiento informa al ciudadano presidente que la votación del presente punto del orden día ha sido **APROBADO POR UNANIMIDAD.** -----



ACUERDO DE SESIÓN

Visto el resultado anterior, en uso de la voz del ciudadano Presidente Municipal, **DECLARA:** que en términos establecidos y motivados en el cuarto punto del orden del día, el Honorable **CABILDO ACUERDA APROBAR POR UNANIMIDAD**, la propuesta de Dictamen para aprobar autorización para la compra de un predio urbano para este H. Ayuntamiento de Chocamán, Veracruz, con una superficie de OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO METROS TREINTA Y SIETE CENTIMETROS CUADRADOS, ubicado en la Av. Nicolás Bravo, Colonia Centro del Municipio de Chocamán, C.P. 94160, propiedad del H. Ayuntamiento de Chocamán Veracruz, correspondiente a la clave catastral 06-063-001-00-001-156-00-000-, mismo que será legalmente escriturado ante Notario Público con las siguientes medidas y colindancias siguientes: **AL NORTE:** En tres líneas quebradas



SECRETARIA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

Calle Morelos S/N Col. Centro

Teléfono 273 73 2 21 09 e-mail chocamanver2022.2025@gmail.com Chocamán, Veracruz-México C.P. 94160



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL CHOCAMÁN, VER. 2022-2025



la primera de dieciséis metros la segunda de quince metros y la tercera de setenta y tres metros colindando con H. Ayuntamiento de Chocamán y Avenida Nicolás Bravo.- AL SUR: En tres líneas la primera de veintiocho metros cincuenta centímetros, la segunda de cincuenta metros treinta centímetros y la tercera de setenta metros treinta y un centímetros colindando con Raymundo Ovarido AL ORIENTE: En ciento siete metros ochenta y seis centímetros colindando con David Calderón Evangelista. AL PONIENTE: En cincuenta y tres metros treinta centímetros colindando con servidumbre de paso, y el cual tendrá un costo de \$1,500 000.00 (Un Millón Quinientos Mil Pesos M/N), para su discusión y aprobación; **en este Municipio, por lo que se Deberá informar al Congreso del estado para su conocimiento. COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.** -----



Posteriormente a ello el LIA. Ernesto Ruiz García, presidente Municipal en los términos que marca la Ley, en uso de la voz, hace conocimiento de los miembros de Cabildo, que se agotaron los asuntos del Orden del día, de esta Sesión Extraordinaria del Honorable Ayuntamiento de Chocamán, Veracruz de Ignacio de la Llave, con fundamento en el artículo 27, fracción II de la Ley Orgánica del Municipio Libre. -----



5.- Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE SESION A LAS ONCE HORAS CON TREINTA MINUTOS, DEL DIA DE SU FECHA, LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA QUE FIRMAN PARA CONSTANCIA LOS CIUDADANOS EDILES QUE EN ELLA INTERVINIERON



ANTE LA PRESENCIA DE LA SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO LIC. MARIA ROSA GONZALEZ ORTEGA QUIEN DA FE, PARA SU DEBIDA CONSTANCIA. -----



SECRETARIA
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

Calle Morelos S/N Col. Centro

Teléfono 273 73 2 21 09 e-mail chocamanver2022.2025@gmail.com Chocamán, Veracruz-México C.P. 94160



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
CHOCAMÁN, VER.
2022-2025



ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL HONORABLE
AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CHOCAMÁN, VER; 2022-2025.
APROBACIÓN DE LA COMPRA DE UN PREDIO URBANO PARA ESTE H.
AYUNTAMIENTO DE CHOCAMÁN, VERACRUZ


PRESIDENTE MUNICIPAL
PRESIDENCIA
CONSTITUCIONAL

Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

LIA. ERNESTO RUIZ GARCIA


SINDICA UNICA MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL

SINDICATURA

C. CARMELA PACHECO AISLADO

Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

REGIDOR PRIMERO



C. MA. ANTONIA HERNANDEZ

REGIDURIA
PRIMERA
GONZALEZ

H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

REGIDOR SEGUNDO



C. ANTONIO GOMEZ JUAREZ

REGIDOR 2do
H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025

SECRETARIA MUNICIPAL


SECRETARIA

LIC. MARÍA LUISA GONZÁLEZ ORTEGA

H. Ayuntamiento
Constitucional de
Chocamán, Ver.
2022-2025